



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09.09.2024

№ 61-02-03/449

г. Воронеж

Об утверждении методик расчета показателей государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» и ее структурных элементов

В целях обеспечения мониторинга выполнения показателей государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области», утвержденной постановлением Правительства Воронежской области от 29.10.2015 № 834 «Об утверждении государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области», и ее структурных элементов, в соответствии с пунктом 23 Положения о системе управления государственными программами Воронежской области, утвержденного постановлением Правительства Воронежской области от 11.09.2023 № 637 «О системе управления государственными программами Воронежской области», пунктом 7 Методических рекомендаций по разработке и реализации государственных программ Воронежской области, утвержденных приказом министерства экономического развития Воронежской области от 04.12.2023 № 51-13-09/183-О,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить методики расчета показателей государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области» и ее структурных элементов согласно приложению к настоящему приказу.
2. Настоящий приказ распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.
3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра строительства Воронежской области Жебина В.А.

Министр строительства
Воронежской области



А.М. Кулешов

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства строительства
Воронежской области
от _____ № _____

Методики расчета показателей государственной программы Воронежской области «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»
и ее структурных элементов

№ показателя	Наименование государственной программы, структурного элемента государственной программы, показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Алгоритм расчета показателя, источники данных, для расчета показателя	Срок предоставления информации о фактическом значении показателя за квартал / за отчетный год	Отдел министерства строительства Воронежской области - ответственный за предоставление данных о плановом и фактическом значении показателя / участник государственной программы
1	2	3	4	5	6
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОГРАММА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения Воронежской области»					
1	Количество граждан, улучшивших жилищные условия в рамках государственной программы	человек	<p>КПРп = Клк + Ка + Кмс + Каов + Квбд + Кл + Ксс + Кск, где:</p> <p>КПРп - количество граждан, получивших государственную поддержку на улучшение жилищных условий в рамках государственной программы;</p> <p>Клк - количество семей, воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета;</p> <p>Ка - количество семей, воспользовавшихся договорами подряда со сниженной ставкой найма, заключенных между АО «АЖИК Воронежской области» и спонсорскими;</p> <p>Кс - количество семей, получивших сертификаты на приобретение жилого помещения в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без</p>	Ежегодно, до 30 апреля года, следующего за отчетным годом	Отдел закупок и обеспечения жильем отдельных категорий граждан

			<p>попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет;</p> <p>Кме - количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения;</p> <p>Квоп - количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»;</p> <p>Квбд - количество семей отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;</p> <p>Ки - количество семей отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;</p> <p>Ксе - количество семей, получивших сертификаты на приобретение жилого помещения в собственность лицам, которые относятся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет;</p> <p>Кск - количество семей детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, для которых приобретены квартиры</p> <p>Источник получения информации: отчеты министерства социальной защиты Воронежской области и министерства строительства Воронежской области</p>			
2	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя	квдратный метр	Пункт 2.2.24 Федерального плана статистических работ, утвержденного распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р	Ежегодно, до 1 апреля следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса	
3	Сокращение сроков оказания услуг по выдаче разрешения на строительство, выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, выдаче ОМС градостроительного плана земельного участка	процент	<p>ССОУ= 100 - ((РДф / РДУ) * 100 %), где:</p> <p>ССОУ - сокращение сроков оказания услуги;</p> <p>РДф - фактический средний срок оказания услуги (в рабочих днях);</p> <p>РДУ - нормативный срок оказания услуги (в рабочих днях).</p> <p>Расчет РДф осуществляется на основании отчетной информации органов государственной власти и местного самоуправления, уполномоченных на оказание услуг.</p>	Ежегодно, до 1 марта следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области	
4	Доля услуг, связанных с реализацией мероприятий, осуществляемых при реализации проектов по строительству объектов капитального строительства, переведенных в электронный вид	процент	<p>Рассчитывается по методике, утвержденной Приказом Минстроя России от 24.01.2023 № 39/пр.</p> <p>Источник получения информации: федеральная государственная информационная система "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)"</p>	Ежегодно, на седьмой рабочий день года, следующего за отчетным	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области	
5	Количество семей отдельных категорий граждан Российской Федерации, обеспеченных жильем	тысяча семей	<p>Рассчитывается по методике, утвержденной Приказом Минстроя России от 06.12.2022 № 1037/пр.</p> <p>Источник получения информации: сведения, представленные министерством строительства Воронежской области в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами "Электронный бюджет"</p>	Ежегодно, не позднее 20 рабочего дня года, следующего за отчетным	Отдел закупок и обеспечения жильем отдельных категорий граждан	

6	Количество семей, улучшивших жилищные условия	млн семей	Пункт 2.1.10 Федерального плана статистических работ, утвержденном Правительством Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р	Ежегодно, до 28 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
7	Объем жилищного строительства	млн кв. м	Пункт 2.1.11 Федерального плана статистических работ, утвержденном Правительством Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р	Ежегодно, на 14-й рабочий день после отчетного периода	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
Региональный проект «Жилье»					
1	Объем жилищного строительства, млн кв. м в год	млн кв. м	Пункт 2.1.11 Федерального плана статистических работ, утвержденном Правительством Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р	Ежегодно, на 14-й рабочий день после отчетного периода	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
2	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	млн кв. м	Пункт 2.12.F.25 Федерального плана статистических работ, утвержденном Правительством Российской Федерации от 06.05.2008 № 671-р	Ежегодно, до 1 апреля года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
Региональный проект «Создание условий для развития комфортного жилищного строительства на территории Воронежской области»					
1	Общий объем ввода жилья за период реализации инфраструктурных (ого) проектов (а) и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект (нарастающим итогом)	тысяча квадратных метров	Для определения показателя используется аналитическая информация министерства строительства Воронежской области по методу подсчета общего объема ввода жилья за период реализации инфраструктурных (ого) проектов (а). Источники получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
2	Поступление налоговых и неналоговых доходов в консолицированный бюджет субъекта Российской Федерации от реализации инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территории	млн рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация министерства экономического развития Воронежской области по методу подсчета поступлений налоговых и неналоговых доходов в консолицированный бюджет Воронежской области от реализации инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территории Источники получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство экономического развития Воронежской области
3	Объем средств внебюджетных источников финансирования инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения реализации которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территории	млн рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация министерства строительства Воронежской области по методу подсчета объема средств внебюджетных источников финансирования инфраструктурного проекта и (или) инвестиционных проектов, для обеспечения реализации которых реализуется инфраструктурный проект, в том числе в рамках комплексного развития территории. Источники получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса

4	Объем средств инфраструктурного (их) бюджетного (их) кредита (ов), доведенных до генерального (их) подрядчика (ов) и (или) ресурсоснабжающей организации	миллион рублей	Для определения показателя используется аналитическая информация министерства строительства Воронежской области по методу подсчета объема субзидий, доведенных до генерального (их) подрядчика (ов) и (или) ресурсоснабжающей организации. Источник получения информации: отчет о ключевых показателях реализации инфраструктурных проектов в рамках соглашения о предоставлении субсидии	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
5	Количество объектов жилого фонда и социальной сферы, обеспеченных нормативным теплоснабжением в результате реализации проектов	штука	Для определения показателя используется аналитическая информация министерства жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области по методу подсчета объектов жилого фонда и социальной сферы, обеспеченных нормативным теплоснабжением в результате реализации проектов. Источник получения информации: сведения, предоставляемые органами местного самоуправления Воронежской области	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области
6	Объем ввода стандартного жилья	тысяча квадратных метров	Пункт 29.7 Федерального плана статистических работ, утвержденным Правительством Российской Федерации от 06.05.2008. № 671-р	Ежегодно, до 28 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел стимулирования жилищного строительства и развития строительного комплекса
7	Протяженность строительства газораспределительных сетей	километр	Для определения показателя используется отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы в отчетном году по методу подсчета протяженности построенных в отчетном году газораспределительных сетей за счет средств областного бюджета. Источник получения информации: отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы	Ежегодно, до 10 февраля года, следующего за отчетным годом	Отдел реализации адресных программ капитального строительства и ремонта
8	Доля построенных (запроектированных) объектов инфраструктуры от запланированного количества на отчетный период	процент	Доля = Кзон / Кзон * 100%, где: Доля - доля построенных (запроектированных) объектов инфраструктуры от запланированного количества на отчетный период; Кзон - количество построенных (запроектированных) объектов инфраструктуры в рамках областной адресной инвестиционной программы в отчетном периоде, шт. Кзон - запланированное количество объектов инфраструктуры в рамках областной адресной инвестиционной программы в отчетном периоде, шт. Источник получения информации: сведения, предоставляемые органами местного самоуправления Воронежской области, отчет о реализации областной адресной инвестиционной программы	Ежегодно, до 10 февраля года, следующего за отчетным годом	Отдел формирования областных адресных программ

Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»				
1	<p>Количество отдельных категорий граждан, получивших государственные жилищные сертификаты и субсидии на обеспечение жильем</p> <p>тысяча семей</p>	<p>КОКГ сс = Кик + Ка + Кс + Кмв + Квбл + Ки, где: КОКГ сс - количество отдельных категорий граждан, получивших государственные жилищные сертификаты и субсидии на обеспечение жильем; Кик - количество семей, воспользовавшихся государственной поддержкой в сфере жилищного ипотечного кредитования за счет средств областного бюджета; Ка - количество семей, воспользовавшихся договорами подряда со сниженной ставкой найма, заключенных между АО «АЖИК Воронежской области» и специалистами; Кс - количество семей, получивших сертификаты на приобретение жилого помещения в собственность лицам, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет; Кмв - количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения; Квбл - количество ветеранов Великой Отечественной войны, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов»; Ки - количество семей отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»; Кн - количество семей отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия в соответствии с Федеральным законом от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации».</p> <p>Источник получения информации: отчеты министерства социальной защиты Воронежской области и министерства строительства Воронежской области</p>	<p>Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом</p>	<p>Отдел закупок и обеспечения жильем отдельных категорий граждан</p>
2	<p>Количество отдельных категорий граждан, обеспеченных жильем</p> <p>тысяча семей</p>	<p>Для определения показателя используется аналитическая информация министерства строительства Воронежской области по методу подсчета квартир, приобретенных для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей</p>	<p>Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом</p>	<p>Отдел закупок и обеспечения жильем отдельных категорий граждан</p>
Комплекс процессных мероприятий «Создание условий для планирования территории Воронежской области»				
1	<p>Актуализирована Схема территориального планирования Воронежской области</p> <p>объект</p>	<p>Актуализация Схемы территориального планирования Воронежской области производится ежегодно в соответствии с планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития Воронежской области на период до 2035 года, утвержденным постановлением Правительства Воронежской области от 29.12.2018 № 1242</p>	<p>Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом</p>	<p>Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>
2	<p>Доля муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования, от общего количества муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается</p> <p>процент</p>	<p>ДМОакт = МОакт / МО * 100 %, где: МОакт - количество муниципальных образований, в которых подготовлены проекты документов территориального планирования в полном объеме в связи с завершением срока действия; МО - общее количество муниципальных образований, в которых срок действия документов территориального планирования завершается</p> <p>Источник получения информации: отчет министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>	<p>Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом</p>	<p>Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>

3	Доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации по планировке территории, включенной в комплекс процессных мероприятий в текущем году	процент	<p>ДразабДПТ = КразабДПТ / КДПТптп * 100 %, где:</p> <p>ДразабДПТ - доля разработанной документации по планировке территории от общего количества документации, включенной в комплекс процессных мероприятий в текущем году;</p> <p>КразабДПТ - количество документации по планировке территории, разработанной в текущем году;</p> <p>КДПТптп - количество документации по планировке территории, включенной в комплексе процессных мероприятий в текущем году</p> <p>Источник получения информации: отчет министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
4	Доля разработанной документации по планировке территории городского округа Воронеж от общего количества документации по планировке территории городского округа Воронеж, включенной в комплексе процессных мероприятий в текущем году	процент	<p>ДразабДПТ = КразабДПТ / КДПТптп * 100 %, где:</p> <p>ДразабДПТ - доля разработанной документации по планировке территории городского округа Воронеж от общего количества документации по планировке территории городского округа Воронеж, включенной в комплексе процессных мероприятий в текущем году;</p> <p>КразабДПТ - количество документации по планировке территории городского округа Воронеж, разработанной в текущем году;</p> <p>КДПТптп - количество документации по планировке территории городского округа Воронеж, включенной в комплексе процессных мероприятий в текущем году</p> <p>Источник получения информации: отчет министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
5	Доля проведенных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства от запланированных к проведению в текущем году	процент	<p>Дпм = Кзм / Кзм * 100 %, где:</p> <p>Дпм - доля проведенных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства от запланированных к проведению в текущем году;</p> <p>Кзм - количество проведенных мероприятий в сфере архитектуры и градостроительства в текущем году</p> <p>Источник получения информации: отчет министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
6	Количество заключенных государственных контрактов и (или) утвержденных государственных заданий на разработку проектно-сметной документации и архитектурных концепций	единица	<p>Для определения показателя используется аналитическая информация министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области по методу подсчета заключенных государственных контрактов и (или) утвержденных государственных заданий на разработку проектно-сметной документации и архитектурных концепций</p> <p>Источник получения информации: отчет министерства архитектуры и градостроительства Воронежской области</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
7	Среднее время получения разрешений на строительство, рабочие дни	рабочие дни	<p>Время получения разрешений на строительство - количество рабочих дней от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство, исключая время ожидания по инициативе заявителя и/или из-за непредоставления полного пакета документов, необходимых для проведения процедуры.</p> <p>Источник получения информации: данные Минстроя России и результаты независимого социологического исследования, проводимого автономной некоммерческой организацией "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов" по окончании текущего календарного года</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области
8	Среднее количество процедур, необходимых для получения разрешений на строительство	штука	<p>Общее количество процедур для получения разрешений на строительство - количество любых обязательных или необязательных процедур с целью получения разрешения на строительство от запроса на получение градостроительного плана земельного участка до получения разрешения на строительство.</p> <p>Источник получения информации: данные Минстроя России и результаты независимого социологического исследования, проводимого автономной некоммерческой организацией "Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов" по окончании текущего календарного года</p>	Ежегодно, до 25 марта года, следующего за отчетным годом	Министерство архитектуры и градостроительства Воронежской области